

เอกสารการยื่นขออนุญาต.....ของ.....
สถานที่.....

ประกอบด้วย

๑. แบบแปลน จำนวน ๒ ชุด รวม.....แผ่น ประกอบด้วย

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> แพนผังบริเวณ | <input type="checkbox"/> แปลนพื้นที่ชั้นต่าง ๆ |
| <input type="checkbox"/> รูปตัดอย่างน้อย ๒ รูป | <input type="checkbox"/> รูปตัดทางขวาง |
| <input type="checkbox"/> รูปตัดทางยาว | <input type="checkbox"/> แปลนโครงสร้างชั้นต่าง ๆ |
| <input type="checkbox"/> แบบขยายส่วนสำคัญ | <input type="checkbox"/> อื่น ๆ |

๒. เอกสารหลักฐานอื่น ๆ (ต้องรับรองสำเนาทุกแผ่น)

- ๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๒.๓ สำเนาเอกสารที่ดิน
 - หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (เจ้าของที่ดิน)
 - สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของที่ดิน)
- ๒.๔ รายการคำนวณที่วิศวกรรับรอง
 - สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
 - หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ๒.๕ หนังสือตกลงทำผนังร่วมกัน
 - สำเนาเอกสารที่ดิน
 - หนังสือรับรองของสถาปนิก
 - สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
 - หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
- ๒.๖ หนังสือยินยอมของผู้ควบคุมงาน
 - สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
 - หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ๒.๗ อื่น ๆ.....

หมายเหตุ

กรณีไม่สามารถยื่นคำร้องขออนุญาตด้วยตนเองได้ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำร้อง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

โดย.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/นส.๓ เลขที่/สค. ๑ เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา

พร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

และมี.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- (๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด
ชุดละ.....แผ่น
- (๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรืออาคารที่
ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
- (๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออก
ให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือตัวแทน ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล
(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/นส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....
จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- (๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ
- (๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๑๐) เอกสารอื่น ๆ ถ้ามี

.....
.....
(๑๑) ข้าพเจ้ายินยอมหรือถอนถอน/แก้ไขอาคารหรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่ขออนุญาตนี้ให้ถูกต้องตามข้อกำหนด
ตาม พรบ. ผังเมือง และ/หรือ พรบ. จัดสรรที่ดิน และ/หรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการโดย
ไม่มีเงื่อนไข

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ

(๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใช้เครื่องหมาย ✓ ในช่องว่าง หน้าข้อความที่ต้องการ

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ.....
สถานที่ก่อสร้าง.....
เป็นอาคาร..... ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

แผนผังการตรวจสอบสถานที่

ตรวจเมื่อวันที่.....
ผู้ซึ่งสถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น..... กับผู้ขออนุญาต

บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตถนนกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิด.....
และเขตทางกว้าง.....เมตร
๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น.....ที่ระบายน้ำใช้ออกจากอาคารหรือไม่.....
๔. ที่ดินมีสภาพเป็น.....ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ.....เมตร
 ๑. ถ้าเป็นที่มึ้นน้ำอยู่ด้วย คูน้ำลึกจากระดับดิน.....เมตร
 ๒. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม.....สูงจากระดับดินเดิม.....เมตร
๕. อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้าง ใดๆ ไปแล้วหรือยัง.....ก่อสร้างไปแล้ว.....

(ลงชื่อ).....ผู้ซึ่งสถานที่.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
(.....) (.....)

แบบ ข. ๕

คำขอต้อใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร
ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลับริด และ
ทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

| |
|-----------------------|
| เลขรับที่..... |
| วันที่..... |
| ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ |

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
(ในกรณีผู้ขอต้ออายุใบอนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลับริด)

เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ต.รอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
โดย.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขอต้ออายุใบอนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/
แขวง.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอต้ออายุใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้
ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต.....ตามใบอนุญาตเลขที่...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....บ้านเลขที่.....
ต.รอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....
เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/นส.๓ เลขที่/สค. ๑ เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
กำหนดลัสนอายุใบอนุญาต วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับอนุญาต เพราะ.....

.....
ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง.....

จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก.....วัน

ข้อ ๔ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) เอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ได้รับใบอนุญาต)

(๒) เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลับริดและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๓) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลับริดและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ
อนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือตัวแทน ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล
(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) ใบอนุญาตตามข้อ ๑ จำนวน.....ชุด

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภท
เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)

(๙) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....
(๑๑) ข้าพเจ้ายินยอมหรือถอนถอน/แก้ไขอาคารหรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่ขออนุญาตนี้ให้ถูกต้องตามข้อกำหนด
ตาม พรบ.ผังเมือง และ/หรือ พรบ.จัดสรรที่ดิน และ/หรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการโดย
ไม่มีเงื่อนไข

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต

หมายเหตุ

(๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใช้เครื่องหมาย ✓ ในช่องว่าง หน้าข้อความที่ต้องการ